

HONORAIRES DE TRANSACTIONS

VENTE

T.V.A 20% - Honoraires à la charge de l'acquéreur sauf stipulations contraires prévues au mandat.
Les honoraires ne sont dus qu'après constatation de la vente par un acte authentique.

IMMEUBLE À USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL		
Prix de vente	HT	TTC
Jusqu'à 50 000 € (forfait) *	3 750 €	4 500 €
De 50 001 € à 100 000 € (forfait) *	6 667 €	8 000 €
De 100 001 € à 150 000 € *	6,66%	8,00%
De 150 001 € à 200 000 € *	6,25%	7,50%
De 200 001 € à 250 000 € *	5,83%	7,00%
De 250 001 € à 300 000 € *	5,41%	6,50%
De 300 001 € à 350 000 € *	5,00%	6,00%
Plus de 350 001 € *	4,58%	5,50%
TERRAIN À BÂTIR		
Prix de vente	HT	TTC
Jusqu'à 45 000 € (forfait) *	3 750,0 €	4 500,0 €
Plus de 45 001€ *	8,33%	10,00%
FONDS DE COMMERCE, CESSION DE DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE, TERRE À CULTIVER, VERGERS		
Prix de vente	HT	TTC
Jusqu'à 42 000 € (forfait) *	4 200,0 €	5 040,0 €
Plus de 42 001 € *	10,00%	12,00%
DIVERS		
Parking ou garage (forfait)	1 000 à 3 000 € TTC	
Etat des lieux (prestation isolée)	3 € TTC / m ²	

*franches non cumulables

ESTIMATIONS VENALE	
Estimation orale	Gratuite
Estimation écrite (donation, estimation patrimoniale ou partage judiciaire) *	Forfait de 200 € à 400 € *Gratuite en cas de signature d'un mandat ou dans le cadre d'un projet de vente

LOCAUX COMMERCIAUX, BOUTIQUES, BUREAUX, OU LOCAUX PROFESSIONNELS	
16% HT du loyer annuel hors charges à la charge du preneur	
PARKING, GARAGE, CAVE, DEBARRAS	
A la charge du bailleur : 100 € TTC	
Pour la constitution du dossier, la recherche du locataire, la rédaction de l'acte et l'état des lieux	
A la charge du locataire : 100 € TTC	
Pour la constitution du dossier, la recherche du locataire, la rédaction de l'acte et l'état des lieux	

S.A.S au capital de 10 000€, dont le siège social est à Obernai 67210 - 6 Rue du Chanoine Gyss ; SIRET 830 086 435 00047

Carte professionnelle n° CPI 6701 2017 000 020 417 délivrée par la CCI Alsace Eurométropole

Garant : Allianz IARD - 1 Cours Michelet, CS 30051, 92076 Paris La Défense Cedex

Montant de la garantie Transaction : 110 000€ - Montant de la garantie Gestion : 500 000€ - Montant de la garantie Syndic : 400 000€